

**CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA**

**DOCUMENTO DI SINTESI**

Con il presente documento si riportano le principali condizioni economiche e contrattuali del contratto di mediazione e consulenza sottoscritto in data ..... del quale contratto costituisce frontespizio.

- **Durata del contratto:** 12 (dodici) mesi dalla data odierna.
- **Compenso a favore del Mediatore Creditizio:** ..... % ;
- **Diritto alla provvigione:** il diritto alla provvigione matura dal momento della delibera di approvazione del finanziamento e dovrà essere liquidato contestualmente ad esso. Il compenso di cui sopra sarà ugualmente corrisposto anche nel caso in cui il finanziamento sia erogato a condizioni diverse o per tipologia differente da quelle inizialmente richieste. Il compenso sarà ugualmente corrisposto nel caso in cui il richiedente concluda l'affare con Enti Finanziatori segnalati dal Mediatore Creditizio, anche dopo la scadenza dell'incarico.
- **Oneri di istruttoria:** a carico del richiedente, indipendentemente dalla conclusione del contratto di mediazione € ..... +iva, da corrispondere entro 10 gg dalla sottoscrizione del contratto.
- **Dichiarazione del cliente:** il cliente ha l'obbligo di dichiarare se si trova o meno nella seguente situazione economico-finanziaria: a) di non essere in stato palese di bisogno; b) di non avere pratiche di finanziamento in sofferenza; c) di non avere sconfinamenti di fidi bancari; d) di non avere rate di finanziamento insolute e/o pagate in ritardo; e) di non essere a conoscenza di essere stato segnalato come cattivo pagatore (anche in qualità di garante di tali soggetti) nelle Banche Dati a cui hanno accesso gli Enti Eroganti; f) di non aver subito protesti, pignoramenti o sequestri; g) di non aver subito procedure concorsuali; h) di non essere stato costretto ad effettuare rientri coatti di fidi bancari; i) di non possedere beni gravati da ipoteche giudiziali e/o legali. Inoltre, il richiedente risponde della veridicità e dell'autenticità dei documenti e/o delle informazioni fornite.
- **Diritto di recesso delle parti:** ciascuna parte ha diritto di recedere dal presente contratto entro 14 giorni dalla sottoscrizione dell'incarico; sono a carico del cliente gli oneri e le spese documentate effettuate nel periodo intercorrente tra la sottoscrizione ed il recesso dal contratto.
- **Clausola penale a carico del cliente:** è prevista una penale pari al compenso pattuito nei seguenti casi: Rifiuto di consentire l'esecuzione del presente incarico e violazione degli obblighi di corrette informazioni fornite al Mediatore Creditizio. Rinuncia ad accettare un finanziamento alle condizioni stabilite nel presente incarico di mediazione.
- **Foro competente:** Nel caso di insorgenza di controversie, sarà competente il Foro di Vicenza salvo il caso in cui il richiedente sia un consumatore, nel qual caso il Foro competente sarà quello del luogo di residenza o domicilio del consumatore.

Firma del Cliente \_\_\_\_\_

Firma Cliente \_\_\_\_\_

Firma Collaboratore \_\_\_\_\_

**VENETAGROUP s.r.l.**

Sede Legale: 36050 Bolzano Vicentino - Via Ca' del Luogo, 4/D - Telefono 0444 357604 - Fax 0444 1343015  
E-mail: [info@venetagroup.com](mailto:info@venetagroup.com) - Codice Fiscale e Partita IVA 03770200248